



USTARITZ, S.L.P.

En 1981 l'architecte Juan Eizmendi (membre n° 120901 du Collège officiel des Architectes basco-navarrais), travaillant simultanément comme architecte municipal pour plusieurs Mairies pendant une période de 15 ans, commence sa carrière en tant que professionnel indépendant.

En juillet 1993, Juan Eizmendi crée l'entreprise USTARITZ, où il s'est forgé une solide expertise dans le champ de la construction et la planification urbaine.

En 2002 l'architecte Ana Saneiro Rodríguez (membre n° 419842 depuis 2003) fait partie de l'effectif de l'entreprise USTARITZ S.L.P., dont elle devient associée en 2006.

L'expérience professionnelle de USTARITZ en matière de construction comprend de nombreux bâtiments :

- Logements collectifs
- Logements individuels
- Installations sportives
- Centres commerciaux
- Etablissements scolaires
- Hôtels
- Caves
- Parkings
- Bâtiments industriels

Ci-dessous la liste des travaux les plus représentatifs réalisés par USTARITZ :

Promoteur

1988 Etablissement scolaire à Aizarnazabal

Gouvernement Basque

1990 Supermarché Leclerc à Pampelune

Leclerc Espagne



1991 Etablissement scolaire à Tolosa (Toulouse, Espagne)

Gouvernement Basque

1991 Entrepôt au port de Pasajes

Port de Pasajes

1991 Projet de 18 logements et parkings à Beasain

Promotion Beasain

1992 Projet de 6 logements et parkings à Ibarra

Promotion Goybe S.L.

1994 Maison de la culture à Orio

Mairie d'Orio

1996 Projet de 12 logements et parkings à Deba

Guralde S.L.

1996 Projet de 40 logements sociaux et parkings à Orio

Mairie d'Orio



Promoteur

Isabel Cenicacelaya

1997 Projet Hôtel Aitana à Irun



1997 Projet de parking à Orio

Mairie d'Orio

1997 Projet de 7 logements et parkings à Deba

Guralde S.L.

1998 Projet de 14 logements et parkings à Deba

Guralde S.L.

1999 Projet Hôtel Zarautz à Zarautz

Hotel Zarauz S.L.

1999 Projet Hôtel Roca Mollari à Zarautz

M<sup>a</sup> Jesús Checa

1999 Agrandissement d'établissement scolaire à Orio

Orioko Herri Ikastola



2000 Projet de cave de vin Agerre à Getaria

Promoteur

Emilio Ostolaza



2001 Projet Nef de cidrerie Saizar à Usurbil

Cidrerie Saizar

2001 Complexe sportif et piscine municipale à Orio

Mairie d'Orio



2001 Projet de réforme de la Mairie d'Orio

Promoteur  
Mairie d'Orio



2001 Projet de 7 logements et parkings chez Bañez, à Deba

Promotion Erlea S.A.



Promoteur

2001 Ensemble résidentiel de 52 logements et 12 villas à Legazpia Guralde S.L.



2001 Chantier de construction de 12 logements et parkings à Deba

Erlea

2002 Projet d'hôtel rue San Roke, à Getaria

Munosain

2002 Projet de 9 logements et parkings à Deba

Promoteur  
Erlea



Promoteur

2002 Ensemble résidentiel de 12 villas collectives à Asteasu

Lekusol



2003 Projet de nef pour charpenterie Botaleku à Orio

Santiago Echeverria

2003 Réhabilitation et transformation de 4 logements à Getaria

Bartolomé Campos



Promoteur

2005 Projet de 18 logements et parkings à Bergara

Botus S.L.



Promoteur

2005 Projet de réhabilitation de logements à Orio  
2005 Projet de 8 logements et parkings à Azpeitia

Botus S.L. et Josune Arrojeria  
Doigore S.A.



Promoteur

2006 Projet de pavillon pour Akobe Activa à Zestona

Akobe Activa



Promoteur

2006 Ensemble résidentiel de 41 logements collectifs  
et 10 villas unifamiliales près du port sportif d'Orio

Orio Hondartza S.L.



Promoteur

2007 Projet de cave de vin Ulacia à Getaria

Nicolas Ulacia e Hijos C.B.



Promoteur

2008 Projet de 9 maisons doubles à Saint Jean  
Pied de Port – France

Promociones Garazi



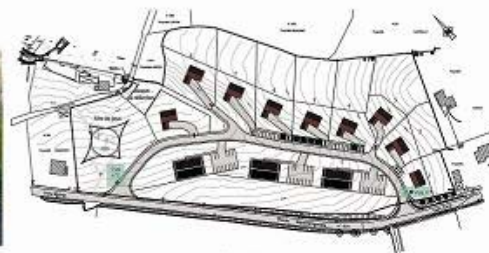
Vue n°1



Vue depuis la citadelle



Vue n°2



Plan de masse

Promoteur

2009 Projet de 4 logements et parkings à Marrutixipi,  
Donostia – Saint-Sébastien

Promovisa 2000 S.L.



Promoteur

2009 Projet de cave de vin à Orio

Lurepel S.C.



Promoteur

2010 Ensemble résidentiel de 379 logements,  
un parking souterrain et un hôtel à Hendaye, France

Entrepuentes S.L.



Promoteur

2011 Projet de réhabilitation pour la construction  
d'une cave de vin à Getaria

Gurutze Txakolina

2011 Projet de 6 logements et parkings à Biarritz

Promotions Euskalduna 2005



Promoteur

2012 Agrandissement d'établissement scolaire Zaragueta à Orio

Mairie d'Orio



Promoteur

2014 Réhabilitation d'immeuble de logements  
et activité (3765 m<sup>2</sup>)  
12, Place du Grand Martroy, Pontoise (France)

SCCV Le Grand Martroy





Promoteur

2015 Ensemble résidentiel “Coeur de Ville” à Hendaye  
(France)

Kaufmann & Broad

